



**Consorzio
Brescia Mercati S.p.A.**

Sede legale
P.zza Loggia 1
25121 Brescia

*Sede operativa/
uffici direzione mercato*
Via Orzinuovi 86
25125 Brescia

**T. 030 3507611
F. 030 3507622**

segreteria@pec.bresciamercati.com
info@bresciamercati.com
www.bresciamercati.com

R.I., Cod.Fiscale e P.IVA 02857260174
R.E.A. n° BS - 298708
Capitale sociale € 327.914,00 i.v.

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

RACCOLTA MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO, ACCOGLIENZA UTENTI E SERVIZI AFFINI

Con il presente avviso il Consorzio Brescia Mercati SpA (d’ora in avanti anche ”CBM”) intende effettuare un’indagine di mercato ai sensi dell’art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (csd. “Codice dei contratti Pubblici”), delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del “Codice” ed in attuazione della delibera del Consiglio di Amministrazione n°9/2018 del 20.12.2018 ed integrazione con delibera del Consiglio di Amministrazione n°1/2019 del 5.02.2019, finalizzata all’individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la Società, con l’unico scopo di comunicare da parte degli stessi, la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Si tratta quindi di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di aspiranti operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito, ma solamente elenco degli operatori economici che saranno successivamente ed eventualmente invitati a presentare offerta a seguito di sorteggio pubblico, secondo quanto riportato al successivo paragrafo 7.

Il presente avviso non prevede instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di CBM, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato ed di non dar seguito all’indizione della successiva gara informale per l’affidamento dei lavori di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Trattasi del servizio di portierato, accoglienza utenti e servizi affini presso il Mercato Ortofrutticolo all’ingrosso di Brescia, sito in Brescia, via Orzinuovi 82-86. L’ortomercato all’ingrosso di Brescia è una delle più importanti realtà del panorama lombardo per quanto riguarda la commercializzazione all’ingrosso di frutta e verdura, sia per estensione sia per i volumi movimentati ogni anno.

In particolare l’attività ordinaria di portierato comprende l’esecuzione delle seguenti prestazioni:

- riscossione pedaggio giornaliero con emissione di scontrino;
- controllo documentazione di trasporto / documentazione varia ai fini di verifica del rispetto delle prescrizioni del Regolamento di Mercato e relativa scannerizzazione;
- gestione apparati - attività di supporto all'entrata / uscita degli utenti;
- presidio, coordinamento e supervisione dei flussi in ingresso/uscita;
- presidio di controllo / sicurezza per antincendio ed evacuazione;
- postazione di osservazione del sistema di Videosorveglianza;
- verifica generale del rispetto del Regolamento di Mercato e segnalazione eventuali violazioni riscontrate;
- verifica degli incassi con conseguente consegna degli stessi presso gli uffici amministrativi del C.B.M. (attività esclusiva del Responsabile Operativo dei Servizi. R.O.S.).

2. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione: CONSORZIO BRESCIA MERCATI SPA
 Indirizzo postale: Via Orzinuovi 86 - CAP. 25125 Brescia (BS)
 Sito Internet: www.bresciamercati.com
 Tel. Centralino: 030 3507611
 Indirizzo Posta elettronica: info@bresciamercati.com
 Indirizzo Pec: segreteria@pec.bresciamercati.com
 Responsabile unico del procedimento: Dott. Andrea Borlotti

3. VALORE DELL'APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore netto totale stimato per l'appalto è di **€. 218,127,00 (euro duecentodiciottomilacentosettanta/00)** oltre IVA, di cui €. 1091,00 (euro millenovantuno/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

4. DURATA DELLA PRESTAZIONE

Le prestazioni avranno durata di 20 (venti) mesi a partire dalla data di validità del contratto.

5. POSSESSO DEI REQUISITI

Svolgendo il Consorzio Brescia Mercati SpA una funzione pubblica, e tenendo conto della tipologia del servizio richiesto la stazione appaltante intende favorire le ditte che impiegano personale svantaggiato o con disabilità. Pertanto l'affidamento del servizio è riservato alle sole cooperative sociali e loro consorzi ex. Art.112 del D.Lgs. 50/2016.

Pertanto gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, rientranti nella fattispecie di cooperative sociali e loro consorzi, che intendano manifestare l'interesse per l'affidamento in oggetto devono essere in possesso, all'atto della presentazione dell'istanza, dei seguenti requisiti di ordine generale e speciale:

a) **Requisiti di ordine generale:**

- Requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

b) Requisiti di ordine speciale:

- iscrizione alla C.C.I.A.A. per oggetto di attività corrispondente all'oggetto dell'affidamento;
- copertura assicurativa per danni a persone o cose con massimale per ogni sinistro non inferiore ad € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00).
- fatturato specifico per servizi di portierato relativi al triennio 2015 – 2017 in misura non inferiore ad € 400.000,00 (oltre Iva.). La dichiarazione dovrà essere accompagnata dall'elenco delle prestazioni, con l'indicazione degli importi, delle date, dei committenti pubblici o privati, che concorrono a formare l'ammontare di fatturato richiesto;
- Avere svolto nel triennio 2015 – 2017 almeno un servizio di portierato su aree e/o strutture con varchi carrai e alta frequentazione di persone e mezzi (es: aziende/complessi industriali, aree mercatali, complessi fieristici o similari), e per un importo complessivo unitario al netto dell'Iva non inferiore a € 100.000/anno (centomila/anno) per il servizio di portierato in almeno uno dei tre anni considerati. La dichiarazione dovrà essere accompagnata dall'elenco delle prestazioni, con l'indicazione degli importi, delle date, dei committenti pubblici o privati, che concorrono a formare l'ammontare di fatturato richiesto. Si precisa che il requisito non è frazionabile e pertanto in caso di raggruppamento deve essere posseduto per intero dall'operatore economico mandatario.

Tutti i requisiti sopra elencati devono sussistere al momento della manifestazione di interesse e dovranno essere mantenuti, pena la decadenza dall'affidamento, per tutta la durata del contratto. La mancanza anche di solo uno dei requisiti sopra descritti, è causa di esclusione dalla procedura di cui al presente avviso.

Resta inteso che la dichiarazione di possesso dei requisiti fornita con la richiesta di partecipazione (manifestazione di interesse) non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'incarico, i quali dovranno essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta e verranno accertati dalla Committente in occasione della procedura di aggiudicazione.

6. TERMINE DI RICEZIONE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione d'interesse – redatta secondo il modello “Mod. Rich.” allegato al presente avviso, o in conformità allo stesso - dovrà pervenire a Brescia Mercati Spa entro il termine perentorio delle **ore 13:00 del giorno 05.04.2019**, esclusivamente tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

segreteria@pec.bresciamercati.com

LE ISTANZE PERVENUTE OLTRE IL TERMINE SUDDETTO E/O LE ISTANZE INCOMPLETE NON SARANNO PRESE IN CONSIDERAZIONE.

Al messaggio dovrà essere allegato, previa compilazione e sottoscrizione da parte del titolare o Legale Rappresentante, il modulo di richiesta/dichiarazione (vedi fac-simile allegato “Mod. Rich.”).

Nell'oggetto del messaggio dovrà essere riportata la seguente dicitura *”Manifestazione di interesse a partecipare all' Affidamento del servizio di portierato. Avviso esplorativo del 22.03.2019”*.

L'invio dell'istanza di manifestazione di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse in tempo utile. CBM non assume alcuna responsabilità per la mancata partecipazione da parte degli operatori economici interessati.

Tutta la documentazione trasmessa dovrà essere redatta in lingua italiana; eventuali documenti, il cui originale fosse in lingua straniera, dovranno essere accompagnati da traduzione in lingua italiana.

La manifestazione di interesse dovrà essere timbrata e sottoscritta dal legale rappresentante dell'operatore economico o da un suo procuratore (allegando in questo caso copia della procura), unitamente a copia fotostatica non autentica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero firmata digitalmente.

Si precisa che:

- In caso di R.T.I./Consorzio ordinario/GEIE costituendi, la manifestazione di interesse dovrà essere redatta e sottoscritta sia in proprio dalla capogruppo che dalla/e mandante/mandanti;
- In caso di R.T.I./Consorzio ordinario/GEIE costituiti, la manifestazione di interesse dovrà essere redatta e sottoscritta dalla capogruppo/mandataria;
- Nell'ipotesi di Consorzio stabile che concorre per proprie consorziate esecutrici, la manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta sia in proprio dal Consorzio che dalle singole consorziate esecutrici;

7. PROCEDURA DI GARA A SEGUITO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Saranno ammessi a partecipare alla eventuale successiva gara i soggetti di cui al paragrafo 5, che avranno presentato regolare richiesta e in possesso dei requisiti richiesti.

CBM, ai fini della selezione dei n. 5 (cinque) operatori economici da invitare, nell'ambito della eventuale successiva gara, a presentare offerta, procederà con sorteggio in seduta pubblica telematica fra tutti coloro i quali avranno presentato valida istanza di manifestazione di interesse. La data del sorteggio è fissata per il giorno **08.04.2019 alle ore 15.00**, presso la sala conferenze della operativa del CBM in via Orzinuovi 86, Brescia.

CMB procederà a comunicare, prima della data fissata per il sorteggio, ad ogni operatore economico interessato il numero di protocollo ed il numero identificativo attribuito all'istanza. Il sorteggio avverrà con riferimento ai numeri identificativi attribuiti alle istanze.

Nel caso pervenga invece un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 10 (dieci), si procederà ad invitare alla procedura negoziata tutti i soggetti che hanno presentato istanza ed in possesso dei requisiti richiesti.

Si procederà con l'invio della richiesta di offerta anche in presenza di un'unica manifestazione d'interesse valida.

Non sarà ammessa la partecipazione di soggetti, anche in raggruppamenti temporanei, che abbiano fra loro rapporti di controllo e/o collegamento, ai sensi dell'art. 2359 c.c..

Ai sensi dell'art. 48 c. 7 del D.Lgs. 50/2016 sarà fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

La procedura negoziata di gara, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett b) del D.lgs. 50/2016 verrà gestita telematicamente attraverso il portale di e-procurement del Gruppo Brescia Mobilità, di cui CMB si avvale per la gestione delle procedure telematiche di gara, raggiungibile all'indirizzo (<http://bresciamobilita.albofornitori.net/>) previa registrazione per l'ottenimento delle credenziali (UserId e Password).

Pertanto, la **documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica**, a pena di esclusione, dovranno essere presentate unicamente attraverso detto portale, previo accreditamento (inserimento UserID e PASSWORD).

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, si informa che i dati forniti dalle società concorrenti saranno trattati da CMB per le finalità connesse. Per l'informativa completa in materia di privacy si rinvia al sito istituzionale (www.bresciamobilita.it/privacy).

9. ALTRE INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Andrea Borlotti

Per informazioni e chiarimenti, è possibile contattare la Segreteria del Consorzio al seguente numero: 030 3507611 oppure a mezzo e-mail inviando richiesta al seguente indirizzo: segreteria@pec.bresciamercati.com

10. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul sito Internet di Consorzio Brescia Mercati SpA nella sezione "Bandi" - "Bandi aperti" a partire dal 22.03.2019.

Brescia, lì 21.03.2019

Il Presidente
F.to *dott. Antonio Massoletti*